

## Prodej pole, 18876 m<sup>2</sup>, Úvaly

Škvorecká, 25082, Úvaly



### 7 500 000 Kč

za nemovitost

Cena na vyžádání u  
realitního makléře.



Vyřizuje

**Dvořák Michal**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 18 876 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Skvělou investiční příležitost nabízíme na okraji Prahy v katastrálním území Úvaly u Prahy. K prodeji je 1/4 pozemku o celkové rozloze 18 876 m<sup>2</sup>, který je ideální pro investory hledající možnosti rozvoje v oblasti nerušící výroby a skladování. Pozemek je situován na okraji obce a v územním plánu je zahrnut pro výstavbu nerušící výroby a skladů. Stav nemovitosti je velmi dobrý, což zaručuje bezproblémový začátek vašich investičních plánů. Tato lokalita na okraji Prahy je strategicky výhodná díky snadnému přístupu k infrastruktuře a blízkosti hlavního města. Nepropástejte tuto jedinečnou šanci na výhodnou investici v rychle se rozvíjející oblasti!