

Prodej domu 200 m², pozemek 420 m²

51245, Rokytnice nad Jizerou



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	420 m ²
Plocha sklepu:	40 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům s dispozicí 5+kk, který se nachází v klidné lokalitě. Nemovitost mám v osobním vlastnictví a celkový stav domu je opravdu velmi dobrý. Dům je součástí smíšené budovy a jeho interiér je kompletně vybavený.

Celková obytná plocha činí 200 m², což je ideální rozměr pro rodinu hledající dostatek prostoru. Součástí domu je prostorný balkón o rozloze 20 m², lodžie s plochou 18 m² s výhledem na Lysou horu. V suterénu sklep o výměře 20 m², technické zázemí, dřevník, uhelna, kancelář, vybavená další kuchyně, prádelna s vanou a umyvadlem, samostatné WC. Přízemí - obývací pokoj propojen s kuchyní, ložnice, WC, koupelna. 1NP 3x pokoj, koupelna s WC.

Dům stojí na pozemku o výměře 420 m², což zajišťuje dostatek venkovního prostoru pro volnočasové aktivity či zahradničení. Parkování u nemovitosti není problém, neboť je zde vyhrazené parkovací místo navíc s garáží, která ocení každý majitel automobilu.

Štítek energetické náročnosti budovy je kategorie D, což potvrzuje poměrně úsporný provoz domu. Veškeré detaily byly pečlivě zohledněny, aby dům splňoval požadavky na moderní a pohodlné bydlení. Pro další informace a domluvení prohlídky je možné mě kontaktovat skrz zprávy či komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/950048-nabidka-prodej-domu-rokytnice-nad-jizerou>