

Pronájem komerčního prostoru 398 m² v centru Zubří

Hlavní, Zubří



85 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Diana Nebuchlová**GSM:** +420604213838**E-mail:**diana.nebuchlova@re-max.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------|--------------------------|-----------------|
| Plocha kanceláří: | 398 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Obchodní |
| Ostatní: | Bezbarierový přístup | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | silnice; autobus | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | D - Méně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostory v centru Zubří o výměře 398 m². Jedná se o dva reprezentativní komerční prostory v kompletně zrekonstruované budově a jsou vhodné pro fitness, wellness, pohybové centrum, fyzioterapii, kosmetiku, salon, ordinaci, showroom nebo sídlo firmy.

Prostor A - 206 m² (přízemí): recepce, 2 kanceláře, šatny pro muže a ženy se sprchou a WC, fitness sál, sklad, bezbariérový vstup, WC pro invalidy.

Prostor B - 192 m² (v suterénu / 1. podzemním podlaží): prostorná jógová místnost, kuchyňka, 3 sklady, privátní finská sauna / bio s odpočívárnou, sprchou a WC, chodba s WC, možnost přímého vstupu ze zahrady.

Výhody:

* parkování přímo u budovy

- * výborná dopravní dostupnost
- * příjemné a klidné okolí
- * možnost zachovat stávající vybavení / využití nebo upravit dle potřeb nájemce

Měsíční nájemné: 85 000 Kč** / měsíc

Vratná kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Prostor je k dispozici po dohodě ihned.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.