

Prodej rodinného domu, 108 m², Lobodice

75101, Lobodice

**3 670 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK



Vyřizuje

Koutný Jaroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	108 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Rád bych vám představil dům po částečné rekonstrukci, který se nachází v klidné obci Lobodice s veškerou občanskou vybaveností. Nemovitost je napojena na elektřinu, pitnou vodu i kanalizaci. Interiér domu prošel vkusnou rekonstrukcí. O vytápění a ohřev vody se stará tepelné čerpadlo, záložním zdrojem je bojler a elektrický kotel. Dům nabízí užitnou plochu 108 m² a stojí na pozemku o výměře 572 m², kde se nachází také kůlna, kterou lze využít jako skladovací prostor.

Příjemným bonusem je zahrádka s ovocnými stromy, která potěší milovníky zahradničení i odpočinku na čerstvém vzduchu. Velkou předností je také poloha - klidné okolí říčky Blaty a blízká Tovačovská jezera, ideální pro rybáře, procházky i rodinnou relaxaci.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rád vás provedu.