

Prodej byt 2+1, 54m²

Stará osada, 66484, Zastávka



4 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Ján Jancura

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 54 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: sídliště

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 54 m² v obci Zastávka, na ulici Stará osada. Byt se nachází v přístavbě bytového domu a jeho velkou výhodou je samostatný vstup, který zajišťuje větší soukromí i pohodlí při každodenním užívání. Nemovitost je v osobním vlastnictví a situována v cihlovém domě ve velmi dobrém stavu.

V bytě proběhla částečná rekonstrukce, jejíž součástí je také zcela nová koupelna, takže novému majiteli nabídne příjemné bydlení bez nutnosti zásadních okamžitých investic. Dispozice 2+1 je praktická jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu.

Lokalita potěší klidnějším umístěním i dobrou dostupností služeb. Přímo před domem je veřejné parkoviště pro obyvatele a v docházkové vzdálenosti najdete potraviny, školu, školku, poštu a další občanskou vybavenost. Je to výborná lokalita pro Ty, kteří chtějí pracovat v Brně, ale zároveň mají rádi klidnější lokalitu.

Tato nemovitost je vhodná pro ty, kdo hledají pohodlné bydlení s dobrou dostupností služeb a zároveň ocení soukromější charakter bytu se samostatným vstupem. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114303.