

## Prodej bytu 3+1, ulice Preslova, Písek

Preslova, 39701, Písek

**4 790 000 Kč**  
za nemovitostCena na dotaz u makléře  
nabídky

Vyřizuje

**Eva Váchalová****Tel.:** +420 776465556**GSM:** +420 776465556**E-mail:**[eva.vachalova@qara.cz](mailto:eva.vachalova@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s čistou podlahovou plochou 73 m<sup>2</sup> v ulici Preslova v Písku. Bytová jednotka se nachází ve třetím patře ve zděném domě bez výtahu. Nemovitost je rozdělena na kuchyni s jídelnou a spíží, koupelnu s vanou a samostatným WC, neprůchozí ložnicí, obývací pokoj, dětský pokoj a předsíň. Kuchyně je kompletně vybavena lednicí, el. troubou a sklokeramickou deskou, pračkou. Byt je vyklizený a vymalovaný, připravený tak k novému nastěhování.

K bytové jednotce náleží sklep o výměře 5 m<sup>2</sup> a je možné v domě užívat kolárnu i sušárnu. K bytové jednotce je možné dokoupit i garáž, která se nachází nedaleko.

Poloha této nemovitosti nabízí veškerou občanskou vybavenost ( Střední průmyslová škola, ZŠ a MŠ Tomáše Šobra, obchody, nemocnice Písek, centrum města).

Neváhejte se na mě obrátit pro více informací.