

Prodej bytu 3+kk 75 m² s balkonem v novém projektu Rezidence Haná, Vyškov, sklep

68201, Vyškov-Předměstí, Vyškov



7 050 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nikola Musálková

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 775 580 071

E-mail: nikola@bravis.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	11 m ²	Sklep:	4 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ NOVÝCH BYTŮ VE VYŠKOVĚ ZAHÁJEN!

Nabízíme k prodeji moderní byt označený B.2G o dispozici 3+kk o užitné ploše 75,46 m² v novém developerském projektu Rezidence Haná ve Vyškově. Rezidence Haná přináší moderní a komfortní bydlení v atraktivní lokalitě Vyškova.

Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží a je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Ke komfortu bydlení přispívají také balkon o rozloze 10,75 m² a sklepní kóje 4,36 m², která je součástí kupní ceny.

Dispozice bytu:

Předsíň: 10,18 m² - velkorysý prostor pro vestavěné skříně a úložné řešeníWC: 2,19 m²Koupelna: 4,43 m² - moderní a prakticky řešená koupelnaPokoj: 10,12 m² - klidná zóna pro odpočinek

Obývací pokoj s kuchyňským koutem: 26,31 m² - s dostatkem denního světla a přímým vstupem na balkon
Ložnice: 15,63 m² - klidná zóna pro odpočinek
Balkon: 10,75 m² - ideální na posezení, relax nebo pěstování bylinek
Sklep: 4,36 m² - prostor pro sportovní vybavení či sezonní věci

Výhody tohoto projektu

Novostavba s vysokým standardem provedení v energeticky úsporném domě.

Bude vybudované velkokapacitní veřejné parkoviště u domu.

Prostorný balkon pro vaše chvíle pohody.

Sklepní kóje a možnost parkování přímo u domu.

Klidná lokalita v žádané části Vyškova - Předměstí, zároveň v pěší dostupnosti centra města.

Perfektní občanská vybavenost: školy, školky, obchody, restaurace, kino i lékaři přímo v okolí.

Výborná dopravní dostupnost - napojení na MHD a dálnici D1, Brno pouze 20 minut jízdy.

Rezidence Haná - moderní životní styl na dosah ruky

Projekt Residence Haná nabízí nejen moderní architekturu s důrazem na světlost a vzdušnost interiérů, ale i promyšlené dispozice jednotlivých bytů. Každá jednotka má vlastní balkon nebo terasu, což zaručuje soukromí i místo pro relaxaci na čerstvém vzduchu. Bezproblémové parkování přímo u domu je samozřejmostí.

V rezidenci najdete 35 bytů, což zajišťuje příjemné sousedské prostředí a dostatek klidu pro každého obyvatele.

Výstavba probíhá dle nejnovějších technologií s důrazem na kvalitu, úspornost a dlouhodobou spokojenost budoucích majitelů.

Neváhejte a staňte se součástí moderního bydlení v srdci Vyškova!