

Podnájem bytu 1+1, ul. Evžena Rošického, Ostrava - Poruba

Evžena Rošického, Svinov, Ostrava



Rezervace



Vyřizuje

Magdaléna Šeligová

Tel.: 555 333 794

GSM: 555333794

E-mail: info@sian.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu krásný byt o velikosti 36 m², který se nachází ve 3. podlaží cihlového domu na adrese Evžena Rošického, Ostrava-Poruba.

Byt prošel kompletní a velmi povedenou rekonstrukcí. Součástí je nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (trouba, varná deska, digestoř). Lednice, která je na fotografiích, není součástí podnájmu – je uvedena pouze pro představu.

V koupelně najdete sprchový kout, moderní umyvadlovou skříňku a zrcadlo. Celý byt působí čistě, vkusně a svěže. Velkým benefitem jsou venkovní elektrické rolety, které zajišťují pohodlí i soukromí.

Byt je ideální pro jednotlivce či pár hledající klidné bydlení v oblíbené lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu – včetně MHD, obchodů a parků.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 13.900 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují zálohu za elektřinu.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájemné ve výši 13.900 Kč
- vratnou kaucí 28.000 Kč
- provizi za zprostředkování 13.900 Kč

ID 1913

Byt k dispozici ihned

Společnost Správa investic a nemovitostí s.r.o. je na trhu již od roku 2013 a stala se stabilním partnerem pro nájemní i podnájemní bydlení pro více než 700 domácností v Ostravě. Klademe důraz na spokojenost nájemců i podnájemců a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemcům i podnájemcům nabízíme tyto výhody:

možnost trvalého bydliště
pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
podpora při řešení případných pojistných událostí
řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
telefonickou linku pro nájemce i podnájemce k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení