



Prodej - Byty

číslo zakázky: 01786

Prodej byt 3+kk, 72 m², Praha 9 - Vysočany

V Předním Hloubětíně, 19000, Praha 9, Praha



12 250 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail:

pavlina@reallocate.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 3+kk o celkové užitné ploše 72 m², situovaný v klidné části Prahy 9 - Vysočany. Byt se nachází ve zrekonstruované rezidenční budově s výtahem a je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice a moderní

koupelnu. Součástí vybavení je kuchyňská linka, kvalitní podlahy a moderní interiérové prvky.

Bytový dům se nachází v klidné části ulice „V Předním Hloubětíně“, která navazuje na rušnější Poděbradskou ulici s velmi dobrou dostupností MHD – tramvají jste během pár minut u metra Českomoravská. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, spoustu zeleně a parků, což z Vysočan činí stále atraktivnější místo k bydlení.

V domě je pouze 21 bytových jednotek, což zajišťuje soukromí a klidné prostředí. Nabízíme prostorné byty 3+KK s velkými lodžiemi, vlastními garážovými stáními a zděnými sklepy. Interiéry jsou navrženy s důrazem na detail a kvalitu – prémiové dřevěné podlahy, italský design, dřevěná okna i dveře.

K bytu je nutné pořídit garážové stání v hodnotě 650.000,- Kč.

Shrnutí:

Lokalita: Praha 9 - Vysočany

Dispozice: 3+kk

Užitná plocha: 72 m²

Podlaží: 3.NP

Vlastnictví: osobní

Cena: 12 250 000 Kč

Parkování: ano

Výtah: ano

Sklep: ano

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Fotografie jsou upraveny a slouží pouze pro představu.