

## Zděný byt 1+1 Trutnov, ul. Barvířská

Barvířská, 54101, Trutnov



### 9 500 Kč

za měsíc

+ energie cca 3 150,-  
Kč/měs., kauce 9 500 Kč,  
provize RK 9 500 Kč



Vyřizuje

**Mária Vraná**

**Tel.:** 800400900

**GSM:** 800400900

**E-mail:**

[info@pinkreality.cz](mailto:info@pinkreality.cz)

|                               |                                                                                                      |                                  |                                |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                                                                                                  | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                              |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                                                                                                    | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 34 m <sup>2</sup>              |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                                                                                              | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                    |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                                                                                               | <b>Popis vybavení:</b>           | Kuchyňská linka<br>vč.sporáku. |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce                                                                                         | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD;<br>autobus |
| <b>Občanská vybavenost:</b>   | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a<br>služeb | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 400 V                |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                                                                                              | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná                                                                        |                                  |                                |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabídkou k pronájmu je byt 1+1 o celkové ploše 34 m<sup>2</sup>, který je situovaný v 2.NP bytového domu v centru Trutnova, ul. Barvířská. Dispozice: vstupní chodba, kuchyň, pokoj, koupelna. Vytápění zajišťuje elektrické podlahové topení s dotykovým termostatem. Elektrina bude napsaná na nájemce. Ohřev vody je řešen bojlerem. Veškerá občanská vybavenost a kulturní vyžití v těsné blízkosti. Volný od 1.12.2025. Pro více informací volejte bezplatnou infolinku.