



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00038

Prodej rodinného domu 145 m², Turnov

Pod Stránkou, 51101, Turnov



9 490 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Lukáš Fapšo

Tel.: 777 664 009

GSM: +420 777 664 009

E-mail: info@fabax.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	145 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně ne hospodárná
Poloha objektu:	rohový	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	145 m ²
Plocha parcely:	283 m ²	Ostatní:	Garáž
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v centru Turnova - 145 m², dvě garáže

Nabízíme k prodeji rodinný dům o celkové užitné ploše 145 m², nacházející se přímo v centru Turnova. Nemovitost je ve výborné lokalitě s plnou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Součástí domu jsou dvě prostorné garáže o celkové ploše 44 m², které poskytují komfortní parkování i dostatek úložného prostoru. K odpočinku a relaxaci poslouží terasa cca 20 m² vybavená vířivkou s průtokovým solárním kolektorem.

Dům disponuje velkým prostorem, díky kterým lze jednoduše zvětšit dispozici celého domu.

Obálka domu je zateplena. Dům je vytápěn plynovým kotlem, což zajišťuje ekonomický a pohodlný provoz. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě - elektřina, kanalizace, dálkový vodovod a plyn.

Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kdo hledají komfortní bydlení v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností.