

Prodej chalupy, 108 m², Lobodice

75101, Lobodice

**3 670 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK



Vyřizuje

Koutný Jaroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	108 m ²	Užitná plocha:	108 m ²
Plocha parcely:	574 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej nabízíme chalupu po částečné rekonstrukci v obci Lobodice, která nabízí klidnou bydlení a zároveň plnou občanskou vybavenost. Dům je napojen na elektřinu, vodovod i kanalizaci a jeho interiér prošel vkusnou modernizací. O pohodlné vytápění se stará tepelné čerpadlo, doplněné o bojler a elektrický kotel jako záložní zdroje. Nemovitost má užitnou plochu 108 m² a stojí na pozemku o rozloze 572 m². Součástí je také kůlna, která poslouží jako skladovací prostor. Velkým lákadlem je také příjemná zahrada s ovocnými stromy, ideální jak pro zahrádkáře, tak pro chvíle odpočinku. Milovníci přírody ocení i blízkost říčky Blaty a nedalekých Tovačovských jezer, které vybízejí k procházkám, rybaření i rodinným výletům. Pokud hledáte útulné místo s venkovskou atmosférou a zázemím pro rekreaci i trvalé bydlení, tato chalupa může být tou pravou volbou. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvu osobní prohlídky. Rád vás nemovitostí provedu.