

Prodej bytu 3+kk, 81 m² s balkonem - Praha - Libeň

náměstí Dr. Václava Holého, 18000, Praha 8, Praha

**10 200 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Eva Hanzlová**Tel.:** 277 010 722**GSM:** +420 775 357 125**E-mail:** info@moovido.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+kk s výměrou 80,5 m² ve vyhledávané lokalitě na Praze 8 v Libni, v ulici náměstí Dr. Václava Holého. Byt se nachází v prvním patře cihlové budovy o sedmi podlažích s celkem devíti bytovými jednotkami. Byt je po částečné rekonstrukci. Lokalita Libeň je známá svou atmosférou, širokou nabídkou kulturního vyžití, včetně kaváren, restaurací a obchodů. V bezprostředním okolí je veškerá občanská vybavenost. Pro rodiny s dětmi je důležitá blízkost škol a školek. Celá oblast je dobře dostupná veřejnou dopravou, včetně tramvají a autobusů. Stanice metra Palmovka je v krátké docházkové vzdálenosti, což umožňuje snadný přístup do ostatních částí Prahy.