

Prodej bytu 1+1 38 m², Mikulášovice

40779, Mikulášovice



1 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Mádle Reiberová**Tel.:** +420 800 888 533**GSM:** +420 602 757 772**E-mail:**ivana.reiberova@vdfreality.
cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 38 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Doprava:** vlak; silnice; autobus

Voda:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 38 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v Mikulášovicích.

Byt je v udržovaném stavu, po částečné rekonstrukci – má novější úpravy v obytné části, koupelna je původní. Nemovitost je ideální jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu.

Mikulášovice se nacházejí v krásném prostředí Českého Švýcarska, v těsné blízkosti německých hranic. V místě je základní občanská vybavenost – obchody, škola, školka, pošta, lékař. Díky vlakovému i autobusovému spojení je zajištěná dobrá dostupnost do okolních měst (Šluknov, Rumburk, Sebnitz – SRN). Okolí je oblíbené pro turistiku, cyklovýlety i houbaření.

Byt je ihned k dispozici.