

Prodej, byt, 3+kk, 54 m², Benešov nad Ploučnicí, ul. Wolkerova

Wolkerova, Benešov nad Ploučnicí



1 799 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Bušo

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 777 723 539

E-mail:

martin.buso@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po tom bydlet v klidu, mimo ruch města, ale zároveň s dostatečnou občanskou vybaveností a ideálním dojezdem do Děčína? Potom je tato nabídka přímo pro vás.

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk, 54 m², v menší bytovce na klidném místě v Benešově nad Ploučnicí. Byt se nachází v posledním patře domu a je určen ke kompletní rekonstrukci - ideální volba pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle svých představ. Na přiložených vizualizacích je vidět, jak skvěle může byt po rekonstrukci vypadat.

Co byt aktuálně nabízí:

dispozici 3+kk s praktickým uspořádáním,
vytápění pomocí akumulčních kamen,
menší koupelnu vhodnou k rekonstrukci,
další menší místnost, např. šatnu,
sklep a možnost využívat půdu,
na chodbě ještě další extra úložný prostor
společná lodžie na patře
naprosto bezproblémové parkování.

Lokalita:

Benešov nad Ploučnicí je menší město obklopené krásnou přírodou, přesto s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do Děčína. Místo kombinuje klid a soukromí s pohodlným životem kousek od centra.

Tento byt je příležitost, jak za rozumnou cenu získat bydlení s velkým potenciálem a možností růstu do budoucna.

Pro více informací či sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.