

Prodej luxusního mezonetového bytu 320 m² s panoramatickým výhledem na Prahu /4xPS/SK

Jeremiášova, Praha 13, Praha

**39 900 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ekaterina Kosolapova**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420770647003**E-mail:**[mareckova.team@re-max.c
z](mailto:mareckova.team@re-max.cz)

Dispozice bytu:	6+1	Podlaží v domě:	16
Počet podlaží v domě:	17	Celková podlahová plocha:	320 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji výjimečný dvoupatrový byt o celkové výměře 320 m², nacházející se v posledních dvou patrech rezidenčního domu v ulici Jeremiášova.

Byt poskytuje jedinečný 360° panoramatický výhled na celou Prahu a vznikl spojením čtyř bytů.

Dispozice a vybavení:

- Velkorysá dispozice 8+1 s několika technickými místnostmi
- 5 balkonů s různou orientací
- Plynový krb
- Sauna
- Vestavěné skříně na míru a vybavení nejvyšší kvality z Itálie (dlažba, sanita, detaily)
- Zavedená klimatizace

- Systém filtrace vody
- Systém chytré domácnosti.

Samotný dům je velmi udržovaný a čistý.

Parkování a zázemí:

- Oddělená uzavíratelná garáž poskytující 4 parkovací místa
- Prostorný sklep

Lokalita:

Ulice Jeremiášova se nachází v atraktivní části Prahy s výbornou dopravní dostupností, v blízkosti zeleně, obchodních center, škol a veškeré občanské vybavenosti.

Tento byt je ideální pro náročné klienty, kteří hledají nadstandardní bydlení s absolutním soukromím, jedinečným výhledem a perfektním zázemím.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte.