

Prodej bytu 3+kk v Jáchymově, ul. Husova, Krušné hory

Husova, 36251, Jáchymov



3 145 000 Kč
za nemovitost

vč. právního servisu a
provize RK



Vyřizuje

David Keilhauer

Tel.: 734 222 111

GSM: 736 504 780

E-mail:

keilhauer@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej pěkného moderního bytu o velikosti 3+kk v Jáchymově ve velmi klidné a žádané lokalitě. Bytová jednotka o ploše 59 m² se nachází v 1. NP udržovaného zatepleného cihlového domu a je po kompletní rekonstrukci. Má nové el. rozvody, plastová okna, koupelnu s vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a místem na pračku, samostatné WC s okénkem, podlahy z dlažby, PVC a plovoucí, podhledy s bodovými světly, interiérové dveře, z toho jedny posuvné skleněné. V předšíní a v ložnici jsou vestavěné skříně, vyrobené na míru, stejně jako kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba). Byt je vytápěn el. kotlem s rozvodem do radiátorů, teplou vodu zajišťuje el. bojler. Obojí je umístěno ve sklepě, který je situován přímo pod bytem. Obec Jáchymov je obklopená krásnou krušnohorskou přírodou s mnoha turistickými, cyklistickými a běžeckými trasami, lyžařská střediska jsou ve vzdálenosti cca 5-10 km. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 652649.