

Pozemek k výstavbě rodinného domu, 1864m², Popice u Jihlavy

58601, Jihlava



7 770 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Duben
GSM: 608 711 656

E-mail:
duben@reality11.cz
Celková plocha: 1 864 m²
Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi pozemek o výměře 1 864 m² v katastrálním území Popice u Jihlavy. Pozemek je dle platného územního plánu určen k výstavbě rodinného domu (plocha bydlení - individuální v rodinných domech, městské). Z hlediska inženýrských sítí je v dosahu - elektřina, vodovod a kanalizace. Územním plánem je umožněno: výstavbu rodinného domu se souvisejícími stavbami (garáž, pergola, bazén, zahradní domek aj.), nízkopodlažní zástavbu (max. výška 9 m), zachování koeficientu zeleně 0,5, novostavba musí svým charakterem zapadat do okolní zástavby. Popice jsou menší obec ležící pouhých 6 km od centra Jihlavy, s výbornou dostupností po silnici II/602 nebo D1 - Praha, Brno (sjezd Jihlava nebo Větrný Jeníkov). Díky tomu je pozemek ideální pro ty, kdo chtějí bydlet v klidném prostředí venkova, ale zároveň mít město s veškerou občanskou vybaveností v dosahu několika minut. Jihlava - 8 minut autem (školy, školky, obchody, úřady, restaurace, kulturní vyžití), Polná - 15 minut, historické město s krásným náměstím a veškerou občanskou vybaveností, Havlíčkův Brod - 25 minut, Brno/Praha - díky dálnici D1 velmi dobrá dostupnost. Okolí nabízí příjemné bydlení v přírodě, krásné výhledy do krajiny a blízkost lesů a cyklostezek. V případě zájmu o více informací, kontaktujte kdykoliv makléře společnosti. Ev. číslo: 27710.