

Prodej rodinného domu, Ladná, ul. Anenská

Anenská, 69146, Ladná



Neuvedeno
za nemovitost

Cena v RK



Vyřizuje

Starý Ondřej

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	86 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jednopodlažní rodinný dům o dispozici 2+kk s užitnou plochou cca 87 m², nacházející se v klidné ulici Anenská v obci Ladná. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 3 422 m², jehož součástí je prostorná zahrada, terasa, zimní zahrada a venkovní bazén, ideální pro letní relaxaci. K nemovitosti dále náleží tři vedlejší hospodářské stavby, které lze využít pro dílnu, sklad nebo chov zvířat. Stavba je napojena na elektřinu, vodu a kanalizaci, přičemž přípojky jsou vedeny přes sousední dům. Technický stav je udržovaný, dům je ihned obývatelný, doporučena je oprava střechy u hospodářské budovy. Klidná lokalita s dobrou dostupností do Břeclavi i okolí, nabízí ideální zázemí pro rodinné bydlení nebo rekreační využití.