

Prodej bytu 2+kk, 58 m², Praha, ul. Kolbenova

Kolbenova, 19800, Praha 9, Praha



8 490 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Bureš Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: skeletová

Umístění objektu: rušná část obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 58 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní prodej výjimečného bytu 2+kk, 58 m² – Vysočany.

Představujeme byt, který kombinuje prémiový standard, skvělou adresu a investiční potenciál, na který se dlouho nečeká. Moderní 2+kk o ploše 58 m² ve 3. patře prestižního projektu v dynamicky rostoucích Vysočanech — lokalitě, která je dlouhodobě jednou z nejrychleji zhodnocujících oblastí Prahy.

Interiér působí okamžitě reprezentativně: impozantní, dokonale prosvětlený obývací prostor připravený na kuchyň dle vašeho vkusu, útulná ložnice a koupelna vybavená top značkami Hansgrohe, Ravak a Laufen. Podlahy v dekoru běleného dubu, elegantní interiérové dveře s mléčným sklem a bezpečnostní vstupní dveře III. třídy dávají bytu charakter moderního městského luxusu, který se jen tak nevidí.

Lokalita je naprostý game-changer: kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, kavárny, restaurace, parky, sportoviště a špičková dopravní dostupnost — metro, tramvaj i vlak pár minut od domu.

Pro vlastní bydlení nebo investici.