

Prodej družstevního bytu 2+1, 62,82 m - Česká Třebová, sídliště Křib

Křib, Česká Třebová

**3 590 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Chlubna**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420608939940**E-mail:**

veronika.chlubna@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý družstevní byt 2+1 o celkové užitné ploše 62,82 m², který se nachází ve 4. patře revitalizovaného panelového domu na sídlišti Křib v České Třebové.

Dispozice bytu:

- Bytová jednotka: 58,27 m²
- Zasklená lodžie: 3,35 m² (orientace jih)
- Sklepní kóje: 1,20 m²
- Dva neprůchozí pokoje orientované na jih
- Kuchyň orientovaná na sever
- Původní umakartové jádro

Dům a vybavení:

- Kompletní revitalizace: zateplení, nová fasáda, střecha, rozvody, výtah
- Vlastní plynová kotelna
- Bezbariérový přístup
- Vstup na čip, kamerový systém
- Možnost připojení k optickému internetu

Místo nabízí pohodlnou dostupnost do centra města i na vlakové a autobusové nádraží. V bezprostřední blízkosti je zastávka MHD, základní škola, mateřská školka, obchody a také dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity.

Byt je v družstevním vlastnictví – financování je možné formou hotovosti nebo zástavy jiné nemovitosti. Zaujala vás tahle nabídka? Ozvěte se mi a ráda vám nemovitost osobně představím.