

Prodej sklady a obchodní prostory v Liberci

Palackého, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec



5 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Čílová Petra

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 224 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: rušná část obce

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pro své podnikání v Liberci místo, které kombinuje skvělou viditelnost, vlastní zázemí i bezproblémové parkování? Nabízíme k ke koupi unikátní komerční prostor v Horním Růžodolu o celkové užité ploše 224 m². Tato nemovitost u frekventované Palackého ulice je díky svému rozvržení ideální pro provozovnu e-shopu, vzorkovou prodejnu, sklady nebo sídlo společnosti.

Dispozice zahrnuje 152 m² v přízemí domu, kde se nachází šest variabilních místností pro kanceláře či showroom spolu s kuchyňkou a sociálním zařízením. Velkým benefitem je samostatná vedlejší budova, která slouží jako sklad či dílna a disponuje garáží s elektrickými vraty - tato část a zahrada/dvůr má svůj vlastní pozemek, který náleží výhradně k těmto nebytovým prostorům. Ostatní obyvatelé BD na pozemek nemají přístup, což garantuje soukromí a možnost parkování pro vás i vaše klienty přímo v areálu. Výborná dostupnost MHD i osobním či nákladním autem. Více informací u makléřky.