

Prodej komerčního pozemku, 3540 m², Třebovětice

50801, Cerekvice nad Bystřicí



6 700 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb.



Vyřizuje

**Kubíček Martinková
Zdeňka**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 3 540 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku:

pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční pozemek o celkové rozloze 3 540 m² v klidné části obce Třebovětice, okres Jičín. Tento pozemek, umístěný v komerční zóně s výbornou dopravní dostupností, je ideální pro různé podnikatelské záměry. Podle územního plánu je vhodný pro parkování autodopravy, výstavbu hal, skladování, výrobu, zázemí pro stavební firmy či likvidaci vozidel, apd. Zpevněné plochy a příjezdové cesty jsou dimenzovány na pohyb těžké techniky až do 40 tun. V areálu se nachází vlastní artéská studna, dešťová kanalizace a možnost připojení elektřiny (třífázově 120A). Pozemek je částečně oplocen, příjezdová cesta a brána má šíři 6 metrů. Výborná dostupnost: Hradec Králové 14 km (10 min), Praha 1 hodina. Dálnice D35 sjezd a nájezd na dálnici za obcí Sadová, vzdálenost cca 6 km. Aktuálně dokončená dálnice Hradec Králové/Jičín - nájezd Sadová. Pro bližší informace kontaktujte makléře Jana Kubíčka.