

# Prodej pozemku k výstavbě rodinného domu, 1 505 m<sup>2</sup> - Želechovice nad Dřevnicí

76311, Želechovice nad Dřevnicí



## Neuvedeno za nemovitost

včetně provize, včetně  
DPH, včetně právního  
servisu, cena v RK



Vyřizuje  
**Jan Švela**  
**Tel.:** +420577200100  
**GSM:** +420603246680  
**E-mail:**  
[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

|                          |                          |                                   |                                                                |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>   | 1 505 m <sup>2</sup>     | <b>Druh pozemku:</b>              | pro bydlení                                                    |
| <b>Inženýrské sítě:</b>  | vodovod; plyn; elektřina | <b>Charakter okolní zástavby:</b> | obytná                                                         |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce               | <b>Doprava:</b>                   | vlak; silnice; autobus                                         |
| <b>Komunikace:</b>       | asfaltová                | <b>Občanská vybavenost:</b>       | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemek se nachází na okraji obce Želechovice nad Dřevnicí, s výbornou dostupností do Zlína (cca 5 minut autem). Terén je rovinatý, s přímým přístupem z obecní komunikace. V dosahu jsou inženýrské sítě – elektřina, plyn a vodovod.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro výstavbu rodinného domu s možností zahrady či menší hospodářské části. Navíc je vhodný i pro umístění komerčních i nekomerčních zařízení a služeb slučitelných s bydlením, které svým provozem a technickým vybavením nenaruší užívání okolních pozemků, staveb a zařízení a nesníží kvalitu prostředí v okolí.

V obci najdete vše potřebné pro pohodlný život a Zlín je doslova za rohem.