

Pronájem bytu 3+kk, 85 m², Olomouc, ul. Topolová

Topolová, 78301, Olomouc

**26 000 Kč**

za měsíc

Cena bez energií



Vyřizuje

Coufalová Barbora**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+kk o užitné ploše 85 m² s terasou o velikosti více než 16 m². Celková plocha včetně terasy a příslušenství činí 116 m². Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží na ulici Topolova část Slavonín v Olomouci. Byt je dispozičně řešen jako obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, dvě samostatné ložnice, prostorná šatna (11,5 m²), komora (2 m²), koupelna se sprchovým koutem a WC a další samostatná toaleta. Velkoformátová okna zajišťují dostatek denního světla a výhled do zeleně. Výhodou bytu je terasa s výhledem na Nemilany, která poskytuje dostatek prostoru k venkovnímu využití. K bytu náleží také sklep (3 m²) a kryté garážové stání v uzavřeném areálu, které zajišťuje komfortní a bezpečné parkování. Byt se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města i na hlavní dopravní tahy. V případě zájmu o prohlídku, prosím, neváhejte kontaktovat makléře nabídky.