

Prodej bytu 3+1, 65 m², Neratovice, ul. Na Výsluní

Na Výsluní, 27711, Neratovice



4 699 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej nabízíme prostorný světlý byt 3+1 o užitné ploše 65 m², nacházející se v klidné části Neratovic na okraji obce. Byt je umístěn v 7. podlaží revitalizovaného panelového domu s jedním podzemním podlažím, kde se nachází sklepy. Nabízí celkem 4 místnosti - dva samostatné neprůchozí pokoje, obývací pokoj, kuchyni, dále koupelnu s vanou, samostatné WC a vstupní chodbu. Nemovitost je v dobrém udržovaném stavu, ideální pro rodiny hledající pohodlné bydlení v dosahu přírody a zároveň s dobrým spojením do centra města. K bytu náleží také vlastní komora přímo na patře. Jsou zde poměrně nízké náklady. Anuita byla kompletně splacena, BD hospodaří dobře. Dům je udržovaný, s výtahem a možností parkování v okolí (bude zde dokonce vystavěn nedaleko parkovací dům). Vytápění i ohřev vody zajištěn dálkově. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně škol, obchodů a zdravotnických zařízení. Jsou zde neustále spoje MHD do Prahy. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes