



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133625

Bohumín / Olza, 5+1, 140 m², ulice Bohumínská s 5.200 m² stavebního pozemku

Šunychelská, Bohumín



2 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně daně z
převodu nemovitostí



Vyřizuje

Michal Volák

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	5200 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům k rekonstrukci podle vlastních představ? Máme pro vás skvělou příležitost!

Ke koupi nabízíme samostatný rodinný dům o dispozici 5+1 v obci Olza (Polsko), pouhých 5 minut jízdy od Bohumína. Nemovitost je určena k celkové rekonstrukci - ideální pro ty, kteří chtějí vytvořit moderní domov nebo zajímavý investiční záměr.

Dispozice:

Přízemí: 3 pokoje, samostatné WC, vstup do sklepa

NP: 3 pokoje, koupelna

Dům je částečně podsklepený

Pozemek:

Rovinatý, obdélníkový tvar

Výmera: 5 200 m²

Možnost dokoupit sousední pozemek pro větší zahradu či další stavbu

Inženýrské sítě:

Plyn, voda, elektřina i kanalizace jsou zavedeny v domě

Další informace:

Vhodné pro rodinné bydlení i komerční využití

Příjezd po obecní asfaltové komunikaci

Výborná dostupnost do ČR (Bohumín 5 min)

Možné financování úvěrem i hypotékou

Proč právě tento dům?

Skvělá lokalita s rychlým dojezdem do města

Velký a dobře využitelný pozemek

Flexibilní dispozice 5+1

Investiční potenciál – rekonstrukci přizpůsobíte svým plánům

Zaujalo vás to? Doporučujeme osobní prohlídku. Zavolejte nám a domluvte si termín!. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.