



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133627

Prodej bytu 3+1 Opava

Polní, Opava (nečleněná část města), Opava



4 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Pospíšil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodové bydlení v cihlovém domě se zahradou, balkónem, dílnou a garáží? Mám pro vás byt 3+1 o velikosti 73 m² ve zvýšeném přízemí rodinného domu v Opavě na ulici Polní. Byt je v udržovaném stavu a nabízí skvělý potenciál k úpravám dle vašich představ. Dispozice zahrnuje obývací pokoj, ložnici s přístupem na balkón, další samostatný pokoj, jídelnu, kuchyni, koupelnu a oddělené WC. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel, alternativně kotel na tuhá paliva. K dispozici je i horní bytová jednotka, která je rovněž na prodej.

K bytu náleží sklepy, udržovaná zahrada ve výlučném užívání, hospodářská budova vhodná jako dílna a garáž. Lokalita poskytuje kompletní občanskou vybavenost - v pěším dosahu najdete nákupní centrum, mateřskou školu i zastávku MHD.

Pokud hledáte variabilní a prostorné bydlení v klidné části Opavy s výbornou dostupností služeb, kontaktujte nás pro více informací nebo domluvte prohlídku. Rádi vás provedeme. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.