

Prodej rodinný dům Všeruby, Plzeň - sever

Všeruby



3 999 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	76 m ²
Užitná plocha:	76 m ²	Plocha parcely:	749 m ²
Plocha zahrady:	205 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej rodinný dům Všeruby, Plzeň - sever.

Menší rodinný dům dispozice 2+1 o zastavěné ploše 76 m² je v původním stavu se započatou rekonstrukcí.

Dispozice domu - přízemí - obytná kuchyně s umyvadlem a kamny na tuhá paliva, obývací pokoj, ložnice, předsíní jejíž součástí je koupelna s vanou, v zádveří samostatné WC.

Dům má prostornou půdu pro realizaci půdní vestavby.

Majitelé již započali zamýšlenou rekonstrukci - nová plastová okna a vchodové dveře, nová střecha se střešními okny, půdní prostor připraven na půdní vestavbu, plynový kotel na ohřev vody i vytápění domu cca 1 rok starý.

Do domu je nově přivedena městská voda a osazen vodoměr a současně je také přivedena voda ze studny na pozemku domu, dům je připojen na veřejnou kanalizaci.

Dům stojí na pozemku o velikosti 544 m², Součástí prodeje je pozemek přes ulici o výměře 205 m², který majitelé využívali pro pěstování brambor.

Na zahradě za domem najdete dřevník, sklípek a zahradní domek.

Město Všeruby je žádanou lokalitou. Veškerá občanská vybavenost v místě, mateřská a základní škola, obchody, restaurace, obecní úřad, pošta atd.

Velmi dobré autobusové spojení do Plzně, dojezdová vzdálenost do Plzně 17 km.