

Prodej stavebního pozemku, Znojmo, Oblekovice

67181, Oblekovice, Znojmo

**1 912 Kč**za m²včetně provize a právních
služeb

Vyřizuje

Ondřej Dudáš**Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 724 283 544**E-mail:**dudas@arealityvysocina.cz**Celková plocha:** 732 m²**Doprava:** vlak; silnice; MHD;
autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej stavebních pozemků ve Znojmě-Oblekovicích. Soubor parcel o celkové výměře 3.653 m² se nachází v jižní části města na okraji zástavby. Celkem pět pozemků o velikostech od 732 do 826 m² jsou územním plánem určeny k výstavbě podsklepeného domu pro rodinnou rekreaci se zastavěnou plochou do 40 m² s jedním nadzemním podlažím a možností využití podkroví + doplňkové samostatné stavby do 25 m². Na tento záměr je již vypracovaná studie. Voda a elektřina jsou na prvním pozemku sousedícím se zástavbou. Aktuálně jsou již prodané parcely 1 a 2. Zbylé parcely 3, 4 a 5 o celkové výměře 2.384 m² lze také koupit jako celek.

Díky blízkosti hlavního tahu na Vídeň se jedná o výborně dopravně dostupnou lokalitu s velkým potenciálem. Uvedená cena je za 1 m², výsledná kupní cena se tak s ohledem na různé velikosti jednotlivých pozemků liší. Bližší informace Vám rád poskytne realitní specialista.