

## Řadová garáž 18m<sup>2</sup> Kolín, U Cihelny, Jablotron

U Cihelny, 28002, Kolín IV, Kolín



**2 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Zdeněk Mihulka**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Komunikace:** asfaltová

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

okraj obce

**Elektřina:**

Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu řadovou garáž (bez č. p. / č. ev.) o výměře 18 m<sup>2</sup>, která se nachází v garážovém komplexu U Cihelny v Kolíně. Preferujeme však nejprve prodej garáže.

Hlavní přednosti:

Zavedena elektřina, podružný elektroměr přímo v garáži.

Nadstandardní zabezpečení:

- 3 mechanické zámky.
- Komplexní elektronický systém JABLOTRON s dálkovým ovládáním, přístupem na dálku a připojením na PCO (Pult centrální ochrany Jablotron).
- Nová střešní krytina (2023) - lepenka.
- Nová výmalba, garáž je suchá a bez závad.
- Nadstandardní úložné prostory.
- Okamžitě k užívání, výborný technický stav.

Skvělá příležitost pro parkování, uskladnění nebo jako bezpečný prostor pro motorku, čtyřkolku či hobby vybavení.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

- 2.500 Kč/měsíc (včetně základního dohledu přes PCO).
- 200 Kč/měsíc záloha na elektřinu.
- Kauce : 5.000,-Kč
- Provize RK: 2.500,-Kč.