

Prodej bytu 2+kk, 53,1 m² - Praha - Kamýk

Vosátkova, Praha 12, Praha

**9 480 000 Kč**
za nemovitost

Cena vč. DPH. Cena nezahrnuje sklep a parkovací stání.



Vyřizuje

Marek Hruška**Tel.:** +420 737 283 300**GSM:** +420 773 739 900**E-mail:** prodej@trigema.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** skeletová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 50 m²**Stav objektu:** projekt**Lodžie:** 5 m²**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt č. 2047: Promyšlené 2+kk se severozápadní orientací

Výstavba zahájena - 40 % bytů prodáno během 6 měsíců!

Neváhejte s výběrem - právě teď máte možnost zvolit si ideální dispozici i orientaci bytu v atraktivním projektu Dueta Kamýk, který spojuje moderní bydlení s přírodou

Byt č. 2047 o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 53,10 m² je umístěn ve 4. nadzemním podlaží projektu

Dueta Kamýk. Jeho severozápadní orientace poskytuje klidnou atmosféru a příjemné světlo zejména v odpoledních hodinách.

Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (25,90 m²), navazující ložnice, chodba a koupelna s WC. Obytná plocha jednotky činí 50,20 m², doplněná o konstrukční části.

Předností jednotky je lodžie o velikosti 5,10 m².

- Praktické 2+kk s prostornou hlavní místností
- Severozápadní orientace pro klid a stín
- Vysoká energetická efektivita - třída A
- Ideální dispozice pro každodenní pohodlí

Vhodné pro:

Páry, singles nebo investory hledající útulné a funkční bydlení.

Projekt Dueta Kamýk přináší jedinečnou kombinaci klidného bydlení uprostřed přírody a skvělé dostupnosti do centra Prahy díky plánované trase metra D. Lokalita nabízí nejen blízkost lesoparku a rozsáhlé zeleně, ale i atraktivní výhledy, které ocení každý milovník přírody.

Byty jsou vybaveny nadstandardními technologiemi - rekuperací, podlahovým vytápěním, předokenními žaluziemi a kvalitními materiály, které zaručují pohodlí i úsporný provoz.

Dueta Kamýk je ideálním řešením jak pro vlastní bydlení, tak jako chytrá investice v rychle se rozvíjející lokalitě.