

Prodej, pozemek určený k výstavbě, 1598 m², Posudov - Frymburk

Frymburk



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje

Pavel Kučerák**Tel.:** 773884225**GSM:** 724588862**E-mail:**kucerak@novisreality.cz**Celková plocha:** 1 598 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný pozemek v obci Posudov, nedaleko malebného Frymburku, který se nachází v okrese Český Krumlov. Tento pozemek o celkové ploše 1598 m² představuje ideální příležitost pro výstavbu luxusní rezidence, která splní očekávání i těch nejnáročnějších klientů.

Dle územního plánu spadá pozemek do stabilizované plochy RI - rekreace individuální, kdy regulativy oblasti jsou zastavěnost 40% a výškový limit a typ střechy udává sousední zástavba. V současné době je již požádáno u ed.g o připojení k elektrické síti, které bylo vyhověno. Na pozemku je nutno vybudovat domovní ČOV a vrt, jakožto zdroj vody.

Lokalita tohoto pozemku je jedním z jeho nejvýraznějších atributů. Frymburk je známý svým půvabem a krásným okolím, což vytváří dokonalé prostředí pro klidný a přitom aktivní život. V blízkosti se nachází množství turistických a sportovních aktivit, jako jsou cyklotrasy, vodní sporty na Lipně či lyžařské areály v zimních měsících. Toto místo je tak ideální volbou pro ty, kteří hledají únik od městského shonu a touží po harmonii s přírodou, aniž by se vzdali pohodlí luxusního bydlení.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro realizaci vlastního projektu s maximální variabilitou. Zastavěná plocha může být snadno přizpůsobena pro elegantní vilu či moderní chalupu, která bude splňovat veškeré standardy a požadavky dnešního vysoce kvalitního bydlení. Přírodní scenérie v okolí poskytují úchvatné výhledy, které jsou ideální pro relaxaci a odpočinek.

Díky svému umístění poskytuje tento pozemek také výbornou dostupnost k občanské vybavenosti. V blízkosti se nacházejí obchody, restaurace a další služby, které zaručují pohodlný každodenní život.

Jestliže hledáte investici do nemovitosti, která spojuje exkluzivitu, komfort a přírodní krásy, pak je tento pozemek v Posudově - Frymburku tou pravou volbou. Nepromeškejte tuto ojedinělou příležitost, která nabízí neomezené možnosti pro individuální design a realizaci vašich snů.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním vám mohou pomoci naši finanční specialisté.