

Prodej rodinného domu, 323 m², Dlouhý Most

46312, Dlouhý Most

**12 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Nováková Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	323 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Dlouhý Most, pouhých 5 minut od Liberce. Tato cihlová nemovitost se nachází na samostatném pozemku o rozloze 608 m² a nabízí velkorysou užitnou plochu 323 m² rozloženou přes tři nadzemní podlaží. Celá nemovitost je podsklepena a nachází se zde automatický kotel na tuhá paliva a elektrokotel. Dům disponuje celkem 9 místnostmi, které poskytují dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení nebo je vhodný i jako dvougenerační bydlení. Bylo uděláno i rozdělení bytových jednotek. V 1NP je elektrina v mědi, 2NP je původní hliník. Půda vybízí k udělení dalších bytových prostor. Stav nemovitosti je dobrý, připravený k okamžitému nastěhování, ale samozřejmě budou potřeba případné úpravy dle Vašich představ. Díky své poloze v klidné části obce je ideální pro ty, kteří hledají útočiště od ruchu města, ale zároveň chtějí mít dobrý přístup k občanské vybavenosti. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!