

Pronájem RD 4+kk, poz.1049 m2, Nehvizdy

U Studánky, Nehvizdy



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Reality 10

Tel.: 222 523 692

GSM: 420603508221

E-mail:

reality10@reality10.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: velmi dobrý

Typ domu: patrový

Užitná plocha: 145 m²

Plocha zahrady: 926 m²

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 2

Zastavěná plocha: 123 m²

Plocha parcely: 1049 m²

Popis vybavení: .

Doprava:

dálnice; silnice

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Místní zdroj vody;
Vodovod

Telekomunikace:

Plyn:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme pronájem velice pěkného dobře dispozičně řešeného RD s velkou zahradou přímo u BUS zastávky se snadným spojením do Prahy .

Velice prostorný prosklený slunný obývací pokoj přes 60m² s kuchyň.linkou s veškerými vest.spotřebiči, s ostrůvkem, s krbovou vložkou na tuhá paliva, s několika vstupy přes francouzské okno na terasu téměř 40m² s přímým vstupem do bazénu.

Dobře dipozičně řešený RD, z chodby vstup do 2 ložnic, každá o výměře 16m², koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC, druhá koupelna o výměře 8m² s rohovou vanou, umyvadlem, WC a bidetem.

Technická místnost s plyn.kombi plynovým kotlem a úložným prostorem.

V podkroví domu se nachází větší otevřený prostor, nyní sloužící jako kancelář.

RD napojen na obecní vodovod, ele.220/380, obecní kanalizace, vlastní plyn.kombi kotel s rozvody do radiátorů, na DO ovládané venkovní žaluzie, v rámci obýv.pokoje klima, vlastní kopaná studna se zálivkou zahrady.

Na prostorné zahradě téměř 1000m² je umístěn skleník, zahradní domek, okrasné i ovocné dřeviny.

2x vjezd na pozemek, u každého vjezdu možnost parkování 23 vozidel na vlastním pozemku, na komunikaci u chodníku možnost parkování dalších 3 vozů.

Velice pěkná nemovitost, doporučujeme osobní prohlídku.