

**Pozemek pro stavbu RD, 2.685 m<sup>2</sup>, Vimperk, okr. Prachatice**

Vimperk

**1 980 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Nikola Bartůšková****Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420728700424**E-mail:**[nikola.bartuskova@re-max.cz](mailto:nikola.bartuskova@re-max.cz)

<b>Celková plocha:</b>	2 685 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek na okraji obce Vimperk, okres Prachatice. Tento jedinečný pozemek, jehož celková plocha činí 2.685 m<sup>2</sup>, je ideální pro výstavbu rodinného domu. Pozemek je v současnosti nezastavěný a čeká na realizaci vašich představ o bydlení.

Dle platného územního plánu města Vimperk je pozemek určen pro zástavbu objekty obytné a smíšené zóny, což nabízí široké možnosti využití. Na pozemku je zavedena voda a kanalizace z městského řádu (zajištěná šachta), a vjezd je situován z asfaltové hlavní komunikace, tím je zajištěn bezproblémový přístup. Díky své velikosti, nabízí pozemek nejen dostatek soukromí, ale také možnost zahrady či dalších venkovních aktivit ( chov domácí zvěře či pěstování zeleniny, ovoce nebo jen si tak založit sad s ovocnými stromy). Zahrada k využití též jako relaxační a odpočinková, vše bude dle vašich představ. Pozemek navazuje na rodiný dům a zahrádkářskou kolonii.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Zdarma vám vyřídíme i profinancování tohoto pozemku. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.