



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133499

Prodej bytu 3+1, 75 m², Velké Popovice - klidná lokalita, balkon, sklep, zeleň v okolí

Velké Popovice



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Hánlová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznicky.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	9 m ²	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 3+1 o výměře cca 75 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží

třípatrového panelového domu v klidné části Velkých Popovic.

Dispozice bytu:

Obývací pokoj s přístupem na balkon

Kuchyň s kuchyňskou linkou (připravena k výměně dle vlastních představ)

Ložnice

Pokoj / pracovna

Koupelna a WC - po rekonstrukci (nové rozvody elektřiny, obklady, dlažba, sanita, sprchový kout)

Chodba s prostorem pro vestavěnou skříň

K bytu náleží:

Sklep

Společný uzamykatelný prostor na chodbě pro dva byty (možno využít jako úložný prostor, např. pro kola)

Stav a výhody:

Byt je ve fázi započaté rekonstrukce - zrekonstruována koupelna a WC, je připraven k dokončení dle vlastních představ.

Je potřeba:

dokončit rozvody elektřiny ve zbytku bytu

osadit nové interiérové dveře

instalovat novou kuchyňskou linku

využít prostory k vytvoření praktických vestavěných skříní.

Byt je velmi světlý, s příjemnou dispozicí a nachází se ve velmi klidné lokalitě, obklopené krásnou zelení.

Lokalita:

Okolí domu je ideální pro rodiny s dětmi i majitele domácích mazlíčků - v bezprostřední blízkosti se nachází zelené plochy, lesy a přírodní stezky, které vybízejí k procházkám i aktivnímu odpočinku. Výborná občanská vybavenost a dobré dopravní spojení do Prahy.

V případě vážného a rychlého jednání možná sleva.