

Prodej, byt 2+1, ulice Kralická, Strašnice, Praha

Kralická, 10000, Praha 10, Praha



8 458 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
obchodní oddělení •
reality
Tel.: 724 344 577
GSM: +420 734 619 131
E-mail:
reality@honzaptacek.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	10 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 120 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra? Nabízím byt 2+1 v osobním vlastnictví o rozloze 52 m², situovaný v cihlovém domě, v městské části Strašnice.

Byt je ve velmi dobrém stavu. V bytě najdete dva samostatné neprůchozí pokoje, kuchyň s kuchyňskou linkou a koupelnu s vanou. Disponuje praktickou komorou a vestavěnou skříní, které poskytují dostatek úložného prostoru. K bytu náleží také 2 prostorné sklepy o celkové velikosti 10 m² (6+4), které nabízí další možnosti uskladnění.

Byt se nachází ve zrekonstruovaném domě - nové stupačky a střecha, plastová okna, vstupní dveře. Díky těmto úpravám je zajištěno komfortní a úsporné bydlení.

Lokalita nabízí vše, co potřebujete - tramvajová zastávka Vozovna Strašnice pár kroků od domu, metro A Strašnická v pěší vzdálenosti. V okolí najdete školky, školy, obchody, restaurace, lékaře, poštu i dětské hřiště.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Energetický průkaz zde zatím nebyl zhotoven. Proto se uvádí energetická náročnost G.