

Pronájem bytu 2+1 v Nýřanech, Komenského ulice

Komenského, 33023, Nýřany

**12 000 Kč**

za měsíc

+ energie a služby



Vyřizuje

Petr Živčák**Tel.:** +420377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:**petr.zivcak@mixreality.eu

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v Nýřanech? Naše společnost Mixreality Vám nabízí k dlouhodobému pronájmu bytovou jednotku 2+1 s lodžii v Nýřanech. Byt o podlahové ploše 65 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu. Byt prošel před několika lety rekonstrukcí koupelny, WC, kuchyně i předsíně. Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem a digestoří. Jedná se o teplý a slunný byt. Vytápění je ústřední, centrální, totéž platí

pro dodávku teplé vody. K bytu náleží sklep a k dispozici je také kočárkárna/kolárna. Velkou předností je velmi dobrá dopravní dostupnost (vlak, ČSAD). V okolí je veškerá občanská vybavenost – škola, školka, zdravotní středisko, lékárna, pobočka České pošty, obchody s potravinami a další. Majitel požaduje slušné a solventní nájemníky. Byt je k dispozici ihned.