

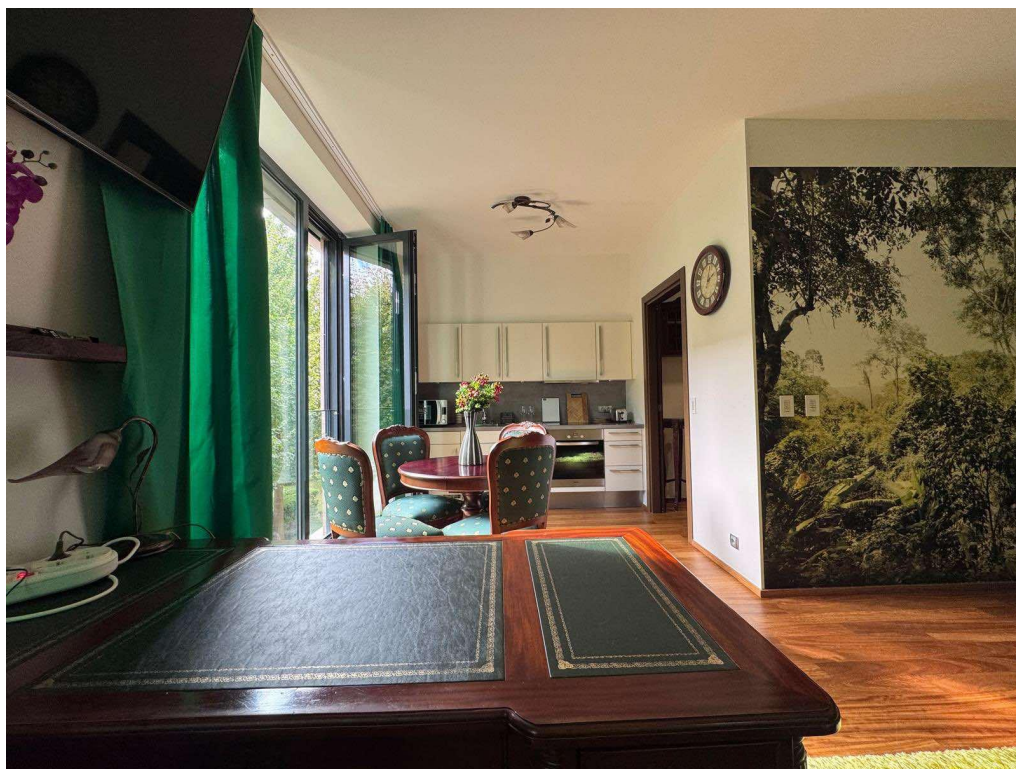


Pronájem - Byty

číslo zakázky: kavhor1kk

Pronájem bytu 1+kk 42 m², Praha - Nusle

K sídlišti, 14000, Praha 4, Praha



25 500 Kč

za měsíc

poplatky 7400 Kč včetně
elektřiny a internetu



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: kavhor1kk

K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderní a plně vybavený byt 1+kk o velikosti 42 m, situovaný v 1. patře. Objekt nabízí vysoký standard bydlení včetně recepce 24/7, fitness centra pro rezidenty, společné prádelny a profesionální správy domu.

Byt je zařízen do posledního detailu. Obytný prostor je prosvětlen velkoformátovými okny s výhledem do zeleně a nabízí kombinaci odpočinkové, pracovní a jídelní části. Kuchyňská linka na míru je vybavena vestavnými spotřebiči troubou, varnou deskou, myčkou, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. K dispozici je pohodlné posezení, pracovní stůl, ložnicová část s manželskou postelí a dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou a pračkou Miele, samostatné WC a prostorná vstupní hala s vestavnou skříní doplňují komfortní dispozici.

K bytu náleží sklep a vyhrazené parkovací stání.

Rezidence se nachází v atraktivní lokalitě Praha 4, stanic metra C (Pankrác, Pražského povstání) a obchodního centra Arkády Pankrác. Oblast nabízí klidné bydlení s rychlou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností.

Nájemné: 25.500 Kč / měsíc

Poplatky: 7.400 Kč (včetně elektřiny, internetu a pravidelného úklidu)

Kauce: 32.900 Kč

Provize: 32.900 Kč