

## Prodej rodinného domu, 413 m<sup>2</sup>, Rohozná

56972, Rohozná

**1 180 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Křemenák Roman****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                                 |                               |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                             |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 65 m <sup>2</sup>             |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Rohozná, skvělé místo pro trvalé bydlení i rekreaci. Dům je cihlové konstrukce a má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží. Užitná plocha 65 m<sup>2</sup> je rozdělena do čtyř místností, které lze při rekonstrukci upravit podle vlastních představ. Nemovitost je určena k rekonstrukci a nabízí tak výbornou příležitost vytvořit si moderní bydlení nebo víkendový dům podle svých potřeb. Součástí je pozemek o velikosti 413 m<sup>2</sup>, vhodný pro zahradu, posezení či volnočasové využití. Obec Rohozná leží v malebném prostředí nedaleko hradu Svojanov a přehrady Křetínka, kde najdete množství turistických tras i možnosti koupání. Lokalita je klidná a zároveň dobře dostupná z okolních měst, což z ní činí atraktivní místo pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v dosahu přírody.