

Prodej stavebního pozemku 940 m², Kyšice

Spojovací, 27351, Kyšice



7 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Králík

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 602 731 737

E-mail:

michal.kralik@kwcz.cz

Celková plocha: 940 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek o výměře 940 m² v Kyšicích (okr. Kladno) je rovinatý, plně zasítovaný a s platným stavebním povolením a projektem na dům na vizualizaci, díky kterému můžete začít stavět ihned. Okrajová poloha nabízí otevřený výhled do krajiny a skvělou dopravní dostupnost.

Na pozemku jsou veškeré inženýrské sítě: elektrina (sloupek s elektroměrem), voda (šachta s vodoměrem) a kanalizace; plyn je veden přes ulici. Přístup je z obecní asfaltové komunikace. Územní plán BV - bydlení venkovského typu.

Dopravní dostupnost je výborná: Praha 16 km, Kladno 5 km, Beroun 18 km. Na D6 jste zhruba do 5 minut, na D5 přibližně za 19 minut. Přímý autobus z Kyšic jede na metro A přibližně 29 minut.

V obci najdete potraviny, školku, sportovní halu, hospodu i restaurace; k dispozici je také Czech POINT. Škola, lékaři a další služby jsou v sousední Unhošti (cca 1,5 km).

Pro volný čas jsou na dosah cyklostezky, rybníky přímo v obci a příroda CHKO Křivoklátsko; sportovní zázemí doplňuje nedaleký Golf Botanika.

Pozemek je vhodný pro rodinné bydlení i menší podnikání (provozovna, ateliér).

Pro více informací a domluvu prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

Budu se těšit na prohlídce