

## Krásný 1935m<sup>2</sup>, Plástovice

37348, Sedlec



**7 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jana Paschke**

**Tel.:** +420 775981516

**GSM:** +420 775981516

**E-mail:** [info@elli-real.cz](mailto:info@elli-real.cz)

**Celková plocha:** 1 935 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velice pěkný, rovinatý stavební pozemek na hlavním tahu mezi Českými Budějovicemi a Vodňany. Pozemek s výhledem do širokého okolí se nachází na kraji obce Plástovice přímo u cyklostezky směr Hluboká nad Vltavou, který je územním plánem určený k výstavbě bez omezení památkového ústavu, veškerá občanská vybavenost v těsné blízkosti. Jedná se o velmi krásné a klidné místo. Udržovanou plochu tvoří několik parcel, které je možné využít jako jeden celek o výměře 1935m<sup>2</sup>, tak i samostatně po částech bez nutnosti dělení na katastru. Pozemek lze rozdělit na dvě části pro dva domy. Inženýrské sítě jsou na hranici pozemku (voda, elektrika, kanalizace a plyn). Obec Plástovice prošla úplným zasíťováním a nebude se zde již kopat. Vzhledem k lokalitě tuto nabídku doporučujeme.