

Pronájem zařízeného RD se 3 bytovými jednotkami, Lipno - Černá v Pošumaví

38223, Černá v Pošumaví



24 000 Kč

za měsíc

+energie



Vyřizuje

Katarína Jurkemiková

Tel.: 723 936 430

GSM: +420 723 936 430

E-mail:

jurkemikova@gmail.com

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	135 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	447 m ²
Plocha zahrady:	312 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den, dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu rodinný dům se třemi samostatnými bytovými jednotkami, který se nachází přímo u vodní nádrže Lipno.

Dům je zcela vybavený a po rekonstrukci.

- Přízemí: byt 2+kk o výměře 51 m² se samostatným vchodem
- 1. patro: byt 3+1 s balkonem, výměra 78 m²
- 2. patro: byt 3+1 o výměře 71 m², přístupný schodištěm přes předsín bytu v 1. patře

Dům je zateplený, má nová trojskla, nové rozvody odpadů, vody, elektřiny a novou koupelnu.

Vytápění je zajištěno elektrokotlem, s možností napojení kamen na komín. K dispozici je také zahrada o celkové výměře 316 m², na které se nachází zahradní domek.

Měsíční nájem: 24 000 Kč + zálohy na elektřinu 15 000 Kč/měs. (platí pro celý dům - 3 byty)
+ voda 2 000 Kč/měs. (platí pro celý dům - 3 byty)
+ kauce +provize RK

Dům je vhodný jak pro ubytování více osob, tak pro další pronájem jednotlivých bytů. Majitelka preferuje nájemce, který si pronajme celý dům s možností podnájmu bytů třetím osobám.

V případě zájmu prosím zanechte své kontaktní údaje, ozvu se Vám co nejdříve.