

Apartmánový dům Pec pod Sněžkou

Pec pod Sněžkou



Neuvedeno
za nemovitost

info na vyžádání



Vyřizuje

Tomáš Doubrava
Tel.: 257 314 251

GSM: +420604297021

E-mail:
tomasdoubrava@naxos.cz

Zastavěná plocha:	309 m ²	Užitná plocha:	676 m ²
Plocha parcely:	1229 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme projekt s ÚR, novostavby moderního penzionu / apartmánového domu v Peci pod Sněžkou, na pozemku v části Velká Úpa, ve vzdálenosti cca 250 m od dolní stanice vleku Portášky. Žádost o vydání SP je podána ještě dle starého stav. zákona.

Objekt nabídne celkem 9 bytových jednotek 2+kk.(apartmánů) s vlastním parkovacím stáním. Ideální místo pro celoroční rekreaci.

Šest apartmánů o výměře 65 m² a tři apartmány 40 m², všechny se samostatnou lodžii cca 13 m². Tři velké apartmány s krbem. Celková plocha apartmánů bez lodžii je 510 m². Užitná plocha budovy 676 m².

Stavebně je budova navržena jako zděná s betonovými stropy, usazená do svahu na betonových vrtaných pilonech. Okna i dveře dřevo-hliníková. Opláštění bude z pohledového modřínového dřeva, střecha plechová TiZn. Podpěrné zdi parkovacích stání z kamenných gabionů.

Vytápění i ohřev teplé vody elektrokotlem. Přípojka vody a kanalizace na hranici pozemku. Přípojný bod elektro zajištěn.

Jedná se o prodej SPV společnosti. Více informací na vyžádání.