

Pronájem nebytového prostoru, 53 m² - náměstí Svatopluka Čecha

náměstí Svatopluka Čecha, Praha 10, Praha

**7 250 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Petr Kohoutek**Tel.:** 775692369**GSM:** 775692369**E-mail:** kohoutek@kova.cz

Plocha kanceláří:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o výměře 53 m² umístěný v 1. pozemním podlaží domu na náměstí Svatopluka Čecha.

Prostor je suchý, čistý a dobře přístupný, ideální jako sklad, dílna nebo místo pro drobné podnikání.

Je zde zavedena elektřina, voda a odpad. Vstup je zajištěn bezpečnostní mříží.

Informace o prostoru:

- Užitná plocha: 53 m²
- Stav: dobrý
- Podlaží: 1. podzemní
- Sítě: elektřina, voda, odpad
- Měsíční nájemné: 7 250 Kč
- Zálohy na služby: 670 Kč/měsíc
- Vratná kauce: 14 500 Kč
- Bez provize za zprostředkování

Lokalita a dopravní dostupnost:

Náměstí Svatopluka Čecha je oblíbená a dobře dostupná část města s kompletní občanskou vybaveností – obchody, kavárny, restaurace, pošta i bankomaty.

Prostor se nachází pouhých 3 minuty chůze od zastávky MHD, odkud je rychlé spojení do centra i dalších částí města.

Atraktivní poloha a nízké provozní náklady činí tento prostor vhodnou volbou pro podnikání i skladování.