

Prostorný byt 3+1, 73 m² na Zálešná II, Zlín

Zálešná II, 76001, Zlín



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Táňa Třasoňová
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	10 m ²	Popis vybavení:	Plastová okna, žaluzie, sítě. Elektroinstalace v mědi. Obklady v koupelně a PVC podlahy v chodbě a šatně nutno vyměnit. V pokojích parkety.
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný byt s balkonem o dispozici 3+1, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Zálešná II ve Zlíně. Byt v osobním vlastnictví o výměře 73 m²; se nachází ve 3.NP udržovaného domu s šesti bytovými jednotkami a parkováním před domem.

Dispozice nabízí vstupní chodbu, kuchyň, prostorný obývací pokoj s balkonem, dva neprůchozí pokoje, koupelnu s WC a šatnu se skříněmi. Velkou výhodou je balkon z obývacího pokoje, který poskytuje příjemné místo k odpočinku.

Součástí bytu je i prostorný sklep (10 m²) s pracovním stolem a regály. Možno využívat i další společné místnosti ve sklepech (prádelna, sušárna).

V bytě jsou plastová okna, žaluzie a sítě. Zachovalá kuchyň včetně plynového sporáku. Elektroinstalace v mědi, dálkové ústřední vytápění bytu. Obklady v koupelně a PVC podlahy v chodbě v původním stavu. Velkou výhodou bytu je i prostorná komora před koupelnou, která může být využita jako spíž nebo šatna.

Lokalita je velmi žádaná díky výborné dopravní dostupnosti a skvělé občanské vybavenosti (obchody, školy, školky, nemocnice, MHD, cyklostezka). Tento byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice.