

Prodej slunného bytu 3+1 75 m², se zahradou 165 m² v obci Janská 40502, Janská



Rezervace



Vyřizuje

Kateřina Svobodová
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Upozornění: Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici! Nabízíme pohodlné bydlení v klidné lokalitě se soukromou zahradou!

Tento byt o dispozici 3+1 v obci Janská prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Byt o podlahové ploše 75 m² je prostorný a zároveň velmi prakticky řešený. Dominantou je velký obývací pokoj, dále zde najdete ložnici, dětský pokoj, prostornou kuchyň a koupelnu s vanou a WC. Příjemným bonusem je vzdušná vstupní hala, která nabízí dostatek místa pro úložné prostory. K bytu navíc patří tři prostorné sklepy o celkové ploše 18 m²

Součástí bytu je také soukromá zahrada o rozloze 165 m², ideální pro odpočinek, rodinné grilování nebo hraní dětí. Z kuchyně je přímý výhled na zahradu, což ocení zejména rodiny s dětmi. Velkým plusem je i zavedená elektřina a voda v přístřešku.

Vytápění bytu zajišťuje kotel na tuhá paliva.

Byt se nachází v příjemné, tiché části obce Janská v okrese Děčín. Obec je výborně dostupná - 13 km od Děčína, 14 km od Nového Boru, 18 km od České Lípy a 20 km od Rumburku. Díky své velikosti a klidnému prostředí je Janská ideálním místem pro rodinné bydlení i pro ty, kteří hledají únik od ruchu města, ale zároveň chtějí mít vše potřebné na

dosah.

Těším se na vás při prohlídce!.