

Pronájem bytu 2+1, 48 m², Praha 10 - Vršovice, ul. K Louži

K louži, 10100, Praha 10, Praha



19 500 Kč

za měsíc

Zálohy na služby ve výši 1.500 Kč, kauce 21.000 Kč, provize RK ve výši 19.500 Kč + DPH, elektřina a plyn budou převedeny na nájemce



Vyřizuje

Štovičková Vlasta

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt s dispozicí 2+1 o velikosti 48 m² ve 4. patře cihlového domu bez výtahu v oblíbené části Prahy 10 - Vršovic, ulice K Louži. Byt tvoří dvě prostorné, neprůchozí místnosti s okny do vnitrobloku, koupelna s vanou, toaletou a místem na pračku. Kuchyně je umístěna v předsíni. U většího pokoje je malá komora/šatna s policemi. K dispozici je také společný balkon v mezipatře a sklep cca 5 m².

Byt je v původním, ale velmi dobře udržovaném stavu. Topení zajišťují plynová kamna WAW, ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem. Dům se nachází v klidné ulici s výbornou dopravní dostupností - tramvaj i autobus jsou jen pár minut chůze. V okolí nechybí obchody, kavárny, restaurace ani služby. Ideální bydlení pro ty, kteří hledají klidné místo v širším centru Prahy s dobrou dostupností a příjemnou atmosférou. Zvířecí mazlíčci, zejména pejsek zvyklý na byt, jsou vítáni. Byt je vhodný pro spolubydlení, ale i pro menší rodinu či pár.