

## Prodej chaty se zahradou, 37 m<sup>2</sup>, OV, Červený Hrádek

43111, Jirkov



**1 220 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vernerová Dana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 530 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou chatu v klidné části obce Červený Hrádek u Jirkova, situovanou v zahrádkářské osadě Jezerní, Nad rybníkem. Tato nemovitost je ideálním místem pro relaxaci a rekreaci v těsné blízkosti přírody a historického zámku Červený hrádek. Chata má užitnou plochu 37 m<sup>2</sup>, je v osobním vlastnictví. Zahrada o rozloze 530 m<sup>2</sup>, je ve vlastnictví města Jirkov a určená plocha je zajištěna nájemní smlouvou. Na pozemku je voda a elektřina, obojí je rozvedeno po celé zahradě. Je zde i žumpa. Chata je podsklepená. Má hlavní obývací místnost, která je částečně rozdělená, dále je zde sprchový kout a splachovací WC. Na zahradě je pergola, bazén, domek na nářadí a zahradní domek, který je aktuálně využíván, jako další prostor pro obývání. Je zde několik ovocných stromů. Pokud toužíte po vlastním kousku klidu, tak s trochou péčí a dovybudování se zde se může váš sen stát skutečností. Neváhejte a zavolejte si o prohlídku, ať přípravy na novou sezónu můžou začít. S financováním pomůžeme.